

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA  
Z INWENTARYZACJĄ URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH  
skala 1:500  
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

obiekt: GDYNIA, ULKORCZAKA

Nr sekcji: 4516-10C2

Obręb: GDYNIA KM70

Nr działki: różne

Mapę zaktualizowano na dzień: 21.08.2007

Układ współrzędnych: "GDANSK 70"

Układ odniesienia: Kronsztadt

Prace polowe: ŁOleksiński

Prace kameralne: ŁOleksiński

Nr KERG: 4516-749/2007

Data: 12.09.2007

-----: zakres opracowania

-----: elementy projektowane

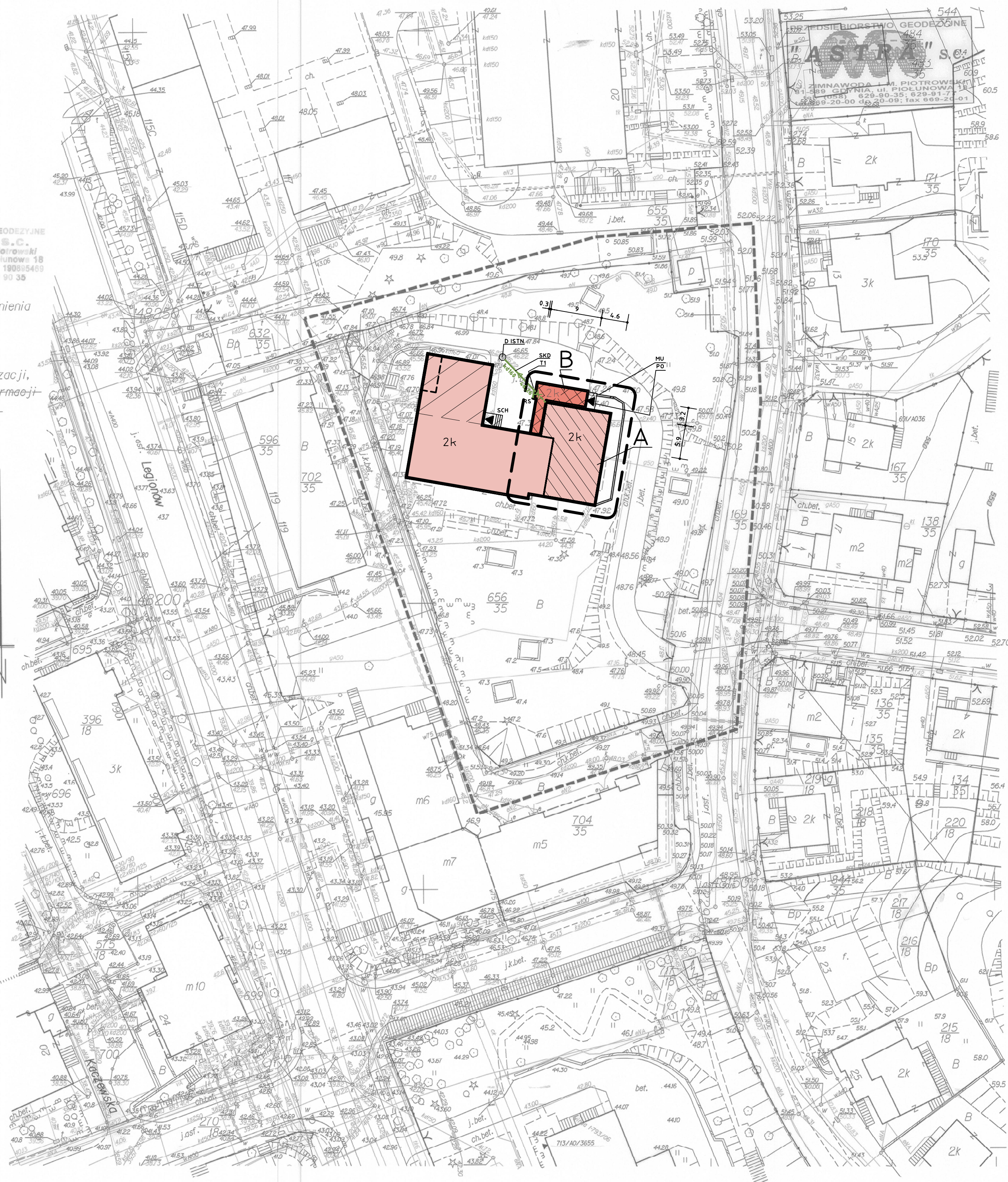
Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie  
(art.15 Prawo geodezyjne i kartograficzne)

W granicach opracowania mapy nie występują  
projektowane uzgodnione w ZUDP urządzeniach  
Gdynia 14 09 2007 MKZ: 7442/2-898/07/K

URZĄD MIASTA GDYNI WYDZIAŁ GEODEZJI  
REPERAT DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ  
W obszarze niniejszego planu i planów sytuacyjnych  
obowiązują zasady mapy zasadniczej. Dokumentacja  
w postaci mapy zasadniczej, planów sytuacyjnych  
projektowanych obiektów budowlanych wymagających  
pozwolenia na budowę podlegają ewidencji  
i inwentaryzacji przez podmioty uprawnione do  
dokonywania prac geodezyjnych.  
Odniesienie do: (zobacz rysunek 1)  
stanowiący załącznikem do niniejszego projektu

Uwaga! Nie wyklucza się istnienia  
innych, nie wykazanych na  
niniejszej mapie urządzeń  
podziemnych, które nie  
były zgłoszone do inwentaryzacji,  
lub o których brak jest informacji  
w instytucjach branżowych.

PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNE  
"ASTRA" S.C.  
J. Zimnowoda i M. Piotrowski  
51-688 Gdynia, ul. Piłsudskiego 18  
NIP 586-10-43-568, Reg. 190895469  
tel. 529 91 77; 529 90 35



LP.	OZN.	OPIS	WARTOSC.
1	2	3	4
1	Pz	P. ZABUDOWY	588,3m2
2	Pc	P. CAŁKOWITA CZ. NADZIEMNEJ	806,6m2
3	Pn	P. NETTO CZ. NADZIEMNEJ (UŻYTKOWA)	717,1m2
4	Pnp	P. NETTO CZ. PODZIEMNEJ	168,7m2
5	K	KUBATURA BRUTTO (CZ. NADZIEMNEJ)	4238,3m3
6	Pd-ch	P. DROG, PLACÓW I CHODNIKÓW (UJWARTOZ.)	BZ.
7	Pzi	P. TERENÓW URZĄDZONYCH TER. ZIELONYCH	BZ.
7	Pt	POW. TERENU - DZ. NR 656/35	0,4355ha

TAB. A.1 BILANS TERENU I PARAMETRY WIELKOŚCIOWE (PO ROZBUDOWIE)

LP.	OZN.	OPIS	WARTOSC.
1	2	3	4
1	Pz	P. ZABUDOWY	39,9m2
2	Pc	P. CAŁKOWITA CZ. NADZIEMNEJ	69,0m2
3	Pn	P. NETTO CZ. NADZIEMNEJ (UŻYTKOWA)	58,7m2
4	Pnp	P. NETTO CZ. PODZIEMNEJ	ND.
5	K	KUBATURA BRUTTO (CZ. NADZIEMNEJ)	316,7m3

TAB. A.2 PARAMETRY WIELKOŚCIOWE CZĘŚCI PROJEKTOWANEJ (ROZBUDOWA)

UWAGA - POZYCJE 3 I 4 TABEL A.1 I A.2 OKREŚLAJĄ PARAMETRY  
WYŁĄCZNIE W CZĘŚCI OBJEKTU ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY.

	GRANICA OPACOWANIA - ZAKRES PROJEKTU BUDOWLANEGO (ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA)
	ZAKRES OKREŚLONY PROJEKTEM BUDOWLANYM ZATWIERDZONY DECYZJĄ POZWOLENIA NA BUDOWĘ NR RAA-II-7351/391/07/1011/22/ES Z DNIA 22.06.2007R.
	CZĘŚCI BUDYNKU PROJEKTOWANE Z OZNACZENIEM FUNKCJI I ILOŚCI KONDYGNACJI (OZN.: A - CZĘŚĆ BUDYNKU PODLEGAJĄCA PRZEBUDOWIE; B - CZĘŚĆ PROJEKTOWANA (ROZBUDOWA)) SZCZEGÓŁY W CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU.
	PRZEBUDOWA
	ROZBUDOWA
	BUDYNEK ISTNIEJĄCY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU PROJEKTOWANE ISTNIEJĄCY MUREK OPOROWY DO USUNIĘCIA (ODCINEK CA 2,5m)
	D.ISTN. STUDNIA KAN. DESZCZOWEJ ISTNIEJĄCA
	ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA DN160 PODLEGAJĄCA PRZEBUDOWIE (SKROCENIU)
	ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA DO LIKWIDACJI (ODCINEK CA 2,9m)
	RS - PROJEKTOWANA RURA SPUSTOWA Ø120

SYMBOLE NA RYSUNKU

D - STUDNIA KANALIZACJI DESZCZOWEJ ISTNIEJĄCA
MU - ISTNIEJĄCY MUREK OPOROWY DO USUNIĘCIA (ODCINEK CA 2,5m)
PD - PROJ. PODEST I STOPIEN
RS - PROJ. RURA SPUSTOWA
k - ILOŚĆ KONDYGNACJI (INP. 1k)
sch - SCHODY ZEWNĘTRZNE (ZAKRES W PROJEKTU BUDOWLANEGO ZATWIERDZONEGO DEC. NR RAA-II-7351/391/07/1011/22/ES)
SKD - ISTNIEJĄCA KANALIZACJA DESZCZOWA DN160 PODLEGAJĄCA PRZEBUDOWIE (SKROCENIU)
T1 - KOLANO NA PRZEWODZIE KANALIZACJI DESZCZ.

TAB. B. OZNACZENIA

- ELEMENTY POSADOWIENIA SKŁADAJĄCE SIĘ W DOKUMENTACJI KONSTR.
- SYSTEMY, TYPY I OZNACZENIA, WYMIARY I ROZMIESZCZENIE PRZEWODÓW,  
KANALÓW, URZĄDZEŃ TECHNOL. I INSTAL. UZBROJENIA TERENU W  
PROJEKTOWE POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ.
- LOKALIZACJE I WIELKOŚĆ OTWORÓW DLA PRZEBUDOWY INSTALACJI  
(PRZEPUSTÓW) ROZPATRYWANE W DOKUMENTACJI POSZCZ. BRANŻ.  
OTWOROWANIA PRZEGROD POK. Ø110mm (0.01m2) WYKONAĆ NA BUDOWIE W  
CZASIE PROWADZENIA ROBÓT INSTALACYJNYCH.
- OZNACZENIA ELEMENTÓW W LEGENDY.
- ELEMENTY NIE OPISANE NA RYSUNKU - W CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU.
- WSZELKIE ZMIANY WYMAGAJĄ UZGODNIENIA Z AUTOREM PROJEKTU.

TAB. C. UWAGI OGÓLNE

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUD.		PRZEDSZKOLE SAMORZĄDOWE NR 24 UL. KORCZAKA 22	
NR EWD. DZIAŁEK		656/35	
TYTUŁ (NAZWA RYS.)		PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
BRANŻA		ARCHITECTURA	
FAZA		PROJEKT BUDOWLANY	
BIERNAT ARCHITEKCI UL. STAROWIEJSKA 14/7 81-356 GDYNIA NIP 553-196-51-29		PROJEKTANT ARCH. M. BIERNAT PDR/KK/631/03 LIS 2007	
SPRAWDZAJĄCY ARCH. M. BIERNAT PDR/KK/631/03 LIS 2007		SPRAWDZAJĄCY ARCH. M. BIERNAT PDR/KK/631/03 LIS 2007	
BUD.:		OPRACOWANIE	
AL. GRUNWALDZKA 211 81-356 GDYNIA TELEFON/FAX 5876436-31 E-MAIL a.biernat@net.pl		STEFAN KOŁODZIEJCZYK	
OPRACOWANIE		ELŻBIETA SAWONIEWICZ	
STAN PB	SKALA 1:500	SYMBOL 002-46	NR RYS./ARK. AA01
			REWIZJA 0